

Tangerang, 28 Oktober 2025
Nomor : 185/TD/X/2025

Kepada Yth,
PT Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia Tower 1 Lt. 6
Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53
Jakarta Selatan 12190

Up. : Ibu Vera Florida
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 1

Perihal : Tanggapan Permintaan Penjelasan Bursa

Dengan hormat,
Sehubungan dengan diterimanya Surat Bursa Efek Indonesia (“**BEI**”) No. S-12105/BEI.PP1/10-2025 pada tanggal surat diterima 23 Oktober 2025 PT Trinitidynamik Tbk (“**Perseroan**”), perihal Permintaan Penjelasan Bursa. Bersama ini Kami sampaikan Tanggapan Permintaan Penjelasan Bursa Perseroan tersebut sebagaimana terlampir.

Hormat Kami,
PT Trinitidynamik Tbk



Yohanes E. Christianto
Direktur Utama

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988
Email : corsec.true@trinitiland.com
www.trinitidynamik.com

Permintaan Penjelasan Bursa

1. Apakah setelah periode Laporan Keuangan Perseroan terkini yang terakhir kali disampaikan ke Bursa, terdapat perolehan kontrak atau sumber pendapatan baru yang signifikan oleh Perseroan, atau transaksi lainnya yang bersifat material, yang belum diungkapkan oleh Perseroan? Jika iya, agar dielaborasi.

Jawaban:

Setelah periode Laporan Keuangan Perseroan terkini yang terakhir kali disampaikan ke Bursa, tidak terdapat perolehan kontrak atau sumber pendapatan baru yang signifikan oleh Perseroan, atau transaksi lainnya yang bersifat material, yang belum diungkapkan oleh Perseroan.

2. Dengan mempertimbangkan bahwa Oktober merupakan masa pelaporan laporan keuangan per 30 September 2025, agar dijelaskan apakah terdapat indikasi kebocoran data laporan keuangan yang dapat menjelaskan peningkatan harga saham Perseroan?

Jawaban:

Perseroan memastikan tidak ada kebocoran data laporan keuangan yang menyebabkan peningkatan harga saham Perseroan. Peningkatan harga tidak hanya terjadi pada saham Perseroan, melainkan hampir di seluruh sektor. Khusus pada sektor properti, kondisi ini merupakan mekanisme pasar yang wajar.

3. Apakah Perseroan sepengendalian dengan PT Perintis Trinitis Properti Tbk (TRIN)? Jelaskan rincian hubungan sepengendaliannya dengan bagan/skema pemegang saham.

Jawaban:

Tidak, Perseroan tidak sepengendalian dengan PT Perintis Trinitis Properti Tbk (TRIN).

4. Jika jawaban atas pertanyaan di atas adalah ya, agar dijelaskan bagaimana Pengendali mendiversifikasikan fokus pengembangan bisnis kedua entitas ke depannya.

Jawaban:

-



HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988
Email : corsec.true@trinitiland.com
www.trinitidynamik.com