



SIARAN PERS

Untuk Disiarkan Segera

True Land Kenalkan Project District East di Karawang Melalui Cluster Eastwood

TANGERANG, 30 Juli 2024 -PT Trinita Dinamik Tbk (IDX: TRUE) yang selanjutnya disebut True Land akan memulai ekspansinya ke wilayah Karawang Timur dengan proyek terbarunya yakni District East dengan luasan sebesar 26 hektar. Proyek ini merupakan proyek *mixed use* Perseroan yang mengusung konsep *Business Center, Lake View Residences, Food Promenade, Hotel, dan Club House* yang memiliki perpaduan harmonis antara hunian mewah dan area komersial dengan view danau sehingga memberikan suasana yang semakin nyaman.

Presiden Direktur PT Trinita Dinamik Tbk, Yohanes E. Christianto mengatakan, "Proyek ini menjadi tonggak bagi True Land untuk memulai ekspansinya di luar Tangerang sekaligus menjadi salah satu upaya True Land untuk melakukan diversifikasi setelah sebelumnya kami banyak berfokus pada *high-rise building* "

District East terdiri dari 8 Cluster perumahan, dengan pengembangan cluster perdananya yakni Eastwood. Eastwood sendiri merupakan proyek *landed house* terjangkau yang menyajikan gaya hidup modern Singapura, menyatukan kemewahan urban dengan persona budaya Timur untuk menciptakan kehidupan yang tak hanya unggul tetapi juga melukiskan keharmonisan. Diharapkan, proyek ini dapat berkontribusi terhadap pendapatan True Land dalam 4 hingga 5 tahun ke depan.

Yohanes mengatakan bahwa dia meyakini District East akan memiliki prospek yang sangat menarik, apalagi dengan Hasil Survei Harga Properti Residensial terkini yang dilakukan Bank Indonesia pada triwulan IV tahun 2023 menunjukkan bahwa harga properti residensial di pasar perdana mengalami kenaikan sebesar 1,74% secara year on year.

Terlebih saat ini, sektor properti juga ditopang dengan berbagai insentif seperti insentif Pajak Pertambahan Nilai (PPN) Ditanggung Pemerintah (DTP) atas penyerahan rumah tapak dan satuan rumah susun dengan harga jual paling banyak Rp5 miliar hingga akhir tahun 2024.

District East merupakan proyek yang terinspirasi dari arsitektur ikonik Singapura, yang memiliki perpaduan harmonis antara hunian mewah dan area komersial dengan view danau di depannya. Dikembangkan bersama PT Perkasa Internusa Mandiri (Alfa Land Group), akan menjadi pusat bisnis dan investasi dengan lokasi strategid di Karawang Timur dengan akses mudah.

Proyek District East hanya berlokasi sekitar 7 menit dari pintu tol Karawang Timur. Selain itu, di sekitar District East telah dibangun berbagai pusat perbelanjaan, sekolah, tempat rekreasi



dan rumah sakit seperti Villagio Mall Summarecon, Universitas Pelita Bangsa, Transmart, Al Azhar Galuh Mas School Karawang, Rumah Sakit Hermina, dan Wonderland Adventure Waterpark.

Untuk informasi lebih lanjut silakan hubungi:

Elisabet Lisa Listiani Putri

Head of Public Relations

PT Trinita Dinamik Tbk

081282593660

Tentang PT Trinita Dinamik Tbk

PT Trinita Dinamik Tbk adalah perusahaan pengembang real estat dan properti yang didirikan pada tahun 2014, telah dikembangkan dua proyek besar yaitu Springwood Residence dengan 1.400 unit dan The Smith yang terdiri dari Office, SOHO, dan Residential sebanyak 652 unit. Dengan kode saham TRUE, PT Trinita Dinamik Tbk mulai mengembangkan sayapnya dengan mencatatkan diri di Bursa Efek Indonesia pada 10 Juni 2021 yang lalu.

Lewat pencatatannya ini, TRUE Land berkomitmen untuk melakukan pengembangan ke depan dengan berkolaborasi dengan berbagai pihak untuk mengembangkan proyek-proyek inovatif, terdepan dan berpijak pada prinsip-prinsip berkelanjutan. Saat ini Perseroan melakukan pengembangan rumah tapak yang terintegrasi dengan kawasan bisnis yaitu proyek District East yang berlokasi di Karawang Timur dengan luas tanah sekitar 26 Ha.