



TRINITI DINAMIK

Siaran Pers

Untuk Disiarkan Segera

Optimisme Trinitidynamik Menguat Seiring Perkembangan Proyek District East

Konsumen sangat antusias dengan *cluster* Eastwood yang baru saja diluncurkan

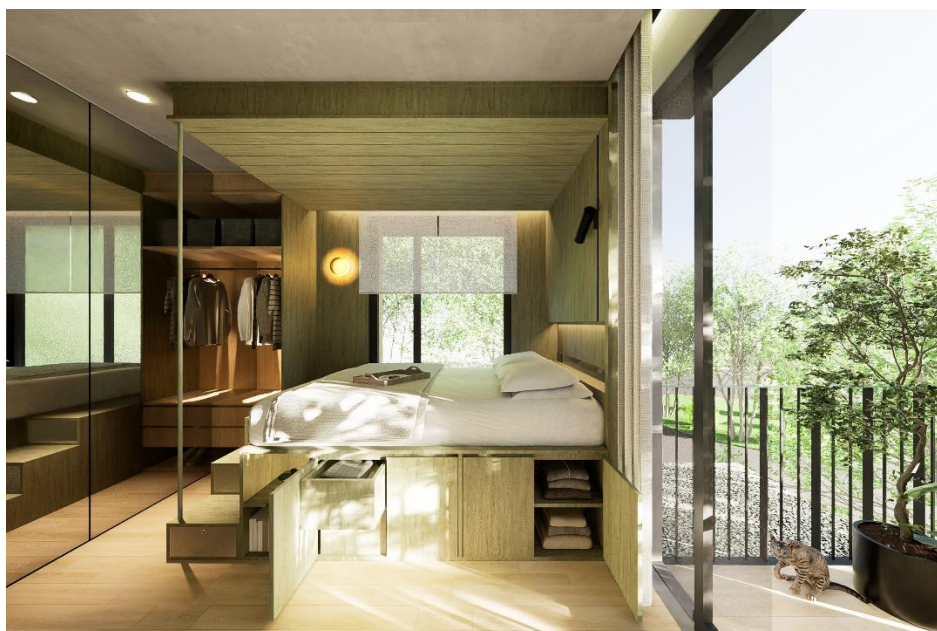


Foto: Tampak dalam *show unit cluster* Eastwood di District East, Karawang

Jakarta, 25 Juni 2025 – PT Trinitidynamik Tbk (IDX: TRUE), pengembang properti inovatif di Indonesia, menunjukkan optimisme yang kuat terhadap prospek proyek hunian tapak (*landed house*) terbarunya, District East yang berlokasi di Karawang. Antusiasme pasar terhadap proyek ini sangat terlihat sejak peluncuran *show unit cluster* Eastwood pada bulan Mei lalu.

Cluster Eastwood merupakan *cluster* perdana di District East yang dirancang dengan konsep tropis modern, mengedepankan kenyamanan, fungsi ruang yang efisien, serta harmoni dengan alam. Peluncuran *show unit* Eastwood disambut sangat positif oleh pasar, khususnya dari kalangan milenial, keluarga muda, serta investor yang melihat potensi pertumbuhan nilai properti di Karawang. Lonjakan minat tersebut berkontribusi langsung terhadap peningkatan penjualan unit, dengan total kenaikan *revenue* sebesar 10% sejak peluncuran *show unit*.

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988

Email : Corsec@trinitidynamik.com
www.trinitidynamik.com



TRINITI DINAMIK

Proyek District East sendiri merupakan kawasan *mixed-use* Perseroan seluas 26 hektare yang dikembangkan bersama Alfaland Group. Lokasi strategis di dekat kawasan industri Karawang, District East menawarkan kombinasi antara kenyamanan tempat tinggal dan potensi investasi yang menjanjikan.

Direktur Utama PT Trinitidynamik Tbk, Yohanes E. Christianto mengungkapkan, “District East kami posisikan sebagai proyek strategis yang tidak hanya menawarkan tempat tinggal, tetapi juga dengan tujuan membentuk kawasan hunian ideal yang berkelanjutan, modern, dan terintegrasi. Dengan pertumbuhan Karawang sebagai pusat ekonomi baru, kami percaya bahwa kehadiran proyek ini akan memberikan kontribusi signifikan terhadap pendapatan perusahaan dalam beberapa tahun ke depan.”

Konsep Arsitektur Ikonik Singapura

Selain mengusung konsep arsitektur ikonik yang terinspirasi dari desain urban Singapura, District East juga dilengkapi dengan beragam fasilitas penunjang gaya hidup seperti *food promenade*, danau buatan, *community park amphitheatre*, serta area komersial yang terintegrasi. Hal ini menjadikan District East bukan sekadar hunian, tetapi sebuah kawasan yang dirancang untuk membentuk ekosistem hidup yang dinamis, nyaman, dan berkelanjutan.

Founder Trinitidynamik Land, Bong Chandra menambahkan, “Kami melihat pergeseran preferensi masyarakat ke arah hunian yang lebih tenang, hijau, namun tetap terkoneksi dengan pusat kegiatan ekonomi. District East menjawab kebutuhan itu. Kami sangat optimis bahwa proyek ini akan menjadi salah satu penggerak utama pertumbuhan Trinitidynamik dalam jangka menengah hingga Panjang.”

Komitmen Hadirkan Proyek Inovatif

Perseroan menargetkan proses serah terima unit *cluster* Eastwood akan dilakukan pada tahun 2027, seiring dengan penyelesaian pembangunan tahap awal. Dengan perencanaan konstruksi yang terstruktur dan pengawasan mutu yang ketat, Perseroan berkomitmen untuk memastikan setiap unit diserahterimakan tepat waktu dan sesuai dengan standar kualitas tinggi yang telah ditetapkan.

Proyek ini diharapkan akan memberikan kontribusi yang signifikan terhadap pendapatan Trinitidynamik, terutama di tengah tren positif sektor properti residensial di Indonesia. Dengan strategi pengembangan yang matang dan rekam jejak Perseroan dalam menghadirkan proyek-proyek inovatif, District East diyakini akan memperkuat posisi Perseroan sebagai pemain utama di industri properti tanah air.

Menutup semester pertama 2025 dengan kinerja proyek yang menjanjikan, Trinitidynamik akan terus mendorong pengembangan District East melalui fase-fase lanjutan, termasuk peluncuran *cluster* baru dan pengembangan fasilitas kawasan. Perseroan berkomitmen untuk terus menciptakan produk-produk properti bernilai tinggi dan berorientasi pada kebutuhan masa depan masyarakat Indonesia.

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988

Email : Corsec@trinitidynamik.com

www.trinitidynamik.com



TRINITI DINAMIK

Untuk informasi lebih lanjut silakan hubungi:

Priska Nathanael

Public Relations

PT Trinitidynamik Tbk

Telepon: 081383338898

Email: publicrelations@trinitidynamik.com

www.trinitidynamik.com

PT Trinitidynamik Tbk

The Smith Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav 7A Alam Sutera

Kunciran, Pinang, Kota Tangerang

Banten 15144

Telepon: (021) 3970 5988

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk

The Smith – Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988

Email : Corsec@trinitidynamik.com

www.trinitidynamik.com



TRINITI DINAMIK

Press Release

For Immediate Release

Triniti Dinamik's Confidence Grows with the Progress of District East Newly Launched Eastwood Cluster Receives Enthusiastic Market Response

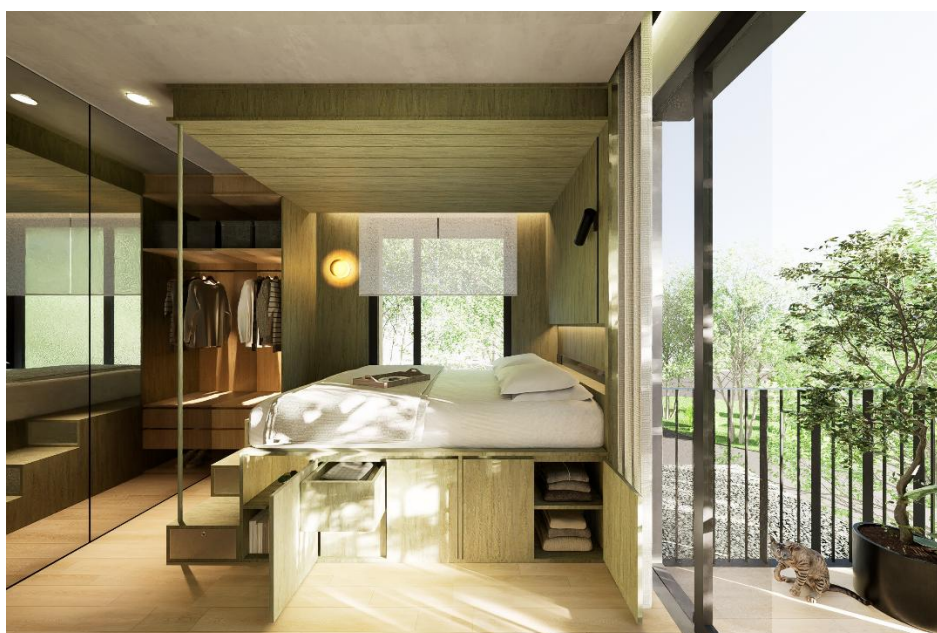


Photo: Interior view of the Eastwood cluster show unit at District East, Karawang

Jakarta, June 25, 2025 – PT Triniti Dinamik Tbk (IDX: TRUE), an innovative property developer in Indonesia, expresses strong confidence in the prospects of its latest landed housing project, District East, located in Karawang. Market enthusiasm for the project has been clearly evident since the launch of the Eastwood cluster show unit in May.

Eastwood is the first cluster in District East, designed with a modern tropical concept that emphasizes comfort, efficient space usage, and harmony with nature. The show unit launch was met with a highly positive reception, particularly from millennials, young families, and investors who recognize the growth potential of Karawang's property market. The surge in interest has directly contributed to a 10% increase in revenue since the launch.

District East is a 26-hectare mixed-use development by Triniti Dinamik in collaboration with Alfaland Group. Strategically located near Karawang's industrial zone, District East offers an attractive combination of residential comfort and promising investment opportunities.

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Triniti Dinamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988

Email : Corsec@trinitidinamik.com
www.trinitidinamik.com



TRINITI DINAMIK

Yohanes E. Christianto, President Director of PT Trinitidynamik Tbk, stated, "We position District East as a strategic development that goes beyond housing—our goal is to create a modern, integrated, and sustainable residential area. With Karawang's growth as an emerging economic hub, we believe this project will significantly contribute to the company's revenue in the years to come."

Iconic Singapore-Inspired Architecture

District East adopts an iconic architectural concept inspired by urban designs in Singapore. The development will also feature various lifestyle-supporting facilities, such as a food promenade, an artificial lake, a community park amphitheatre, and integrated commercial areas. These elements make District East more than just a housing complex—it is a vibrant, comfortable, and sustainable living ecosystem.

Bong Chandra, Founder of Trinitidynamik Land, added, "We are witnessing a shift in lifestyle preferences toward homes that offer tranquility and greenery, yet remain connected to economic centers. District East addresses that demand. We are highly optimistic that this project will be one of the key growth drivers for Trinitidynamik in the medium to long term."

Commitment to Delivering Innovative Projects

The company targets the handover of Eastwood units by 2027, in line with the completion of the initial development phase. With well-structured construction planning and strict quality control, Trinitidynamik is committed to delivering each unit on time and in accordance with the company's high-quality standards.

This project is expected to contribute significantly to Trinitidynamik's revenue, especially amid the positive momentum in Indonesia's residential property sector. Supported by a strong development strategy and a solid track record of innovative projects, District East is poised to further strengthen Trinitidynamik's position as a leading player in the country's property industry.

As the first half of 2025 concludes with promising project performance, Trinitidynamik will continue to advance the development of District East through upcoming phases, including new cluster launches and area facility enhancements. The company remains committed to delivering high-value property products that anticipate the evolving needs of the Indonesian market.

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk
The Smith – Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988
Email : Corsec@trinitidynamik.com
www.trinitidynamik.com



TRINITI DINAMIK

For further information, please contact:

Priska Nathanael

Public Relations

PT Trinitidynamik Tbk

Phone: 081383338898

Email: publicrelations@trinitidynamik.com

www.trinitidynamik.com

PT Trinitidynamik Tbk

The Smith Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav 7A Alam Sutera

Kunciran, Pinang, Kota Tangerang

Banten 15144

Phone: (021) 3970 5988

HEAD OFFICE

APL Tower Lt. 10, Unit T9 Jl. Letjen. S. Parman, Grogol, Jakarta Barat 11470

Alamat Korespondensi :

PT Trinitidynamik Tbk

The Smith – Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran Pinang Kota Tangerang Banten 15144

Phone. 021-3970-5988

Email : Corsec@trinitidynamik.com

www.trinitidynamik.com