

Siaran Pers

Untuk Disiarkan Segera

District East Hadirkan Ruko Berkonsep Waterfront Pertama di Karawang, Buka Peluang Investasi Baru

Dengan ruko Ion Terrace dan Clarke Quay, District East yakin akan menjadi lokasi yang tepat untuk pengembangan bisnis



Foto: Ilustrasi Clarke Quay, ruko yang terinspirasi dari Singapura dengan *view* pinggir danau

Karawang, 10 Oktober 2025 – District East, kawasan terpadu di Karawang hasil kolaborasi True Land dan AlfaLand Group, secara resmi mengumumkan pembangunan area komersial terbaru yaitu ruko dengan *view* danau sebagai bagian dari pengembangan lanjutan di District East. Kehadiran ruko ini menandai langkah penting dalam menghadirkan area bisnis dan *lifestyle hub* yang modern sekaligus memperkuat posisi District East sebagai hunian dan destinasi investasi unggulan di Karawang.

Jenis Ruko di District East

Ada dua tipe ruko yang akan diluncurkan, yaitu Ion Terrace dan Clarke Quay. Ion Terrace merupakan tipe ruko yang menghadap langsung ke Jalan Lingkar Tanjungpura Karawang, sangat ideal bagi pelaku usaha yang mengutamakan visibilitas dan kemudahan akses. Sementara itu, ruko tipe Clarke Quay menawarkan pengalaman berbeda dengan posisi strategis menghadap langsung ke danau, menghadirkan suasana *waterfront* yang memadukan elemen bisnis dan rekreasi. Menariknya, Clarke Quay menjadi ruko dengan konsep waterfront pertama di Karawang, menjadikannya ikon baru dalam lanskap properti komersial di kawasan ini.

PT TRINITY DINAMIK TBK

The Smith – Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran, Pinang

Kota Tangerang Selatan 15144

T : (021) 3970 5988 E : corsec@trinitidinamik.com

Hadirnya kawasan ruko di District East merupakan respons terhadap tingginya kebutuhan ruang usaha dan investasi yang terus tumbuh di Karawang. Pertumbuhan ekonomi daerah yang pesat mendorong permintaan akan fasilitas komersial yang representatif, sekaligus menjadi peluang besar bagi para investor dan pelaku usaha untuk mengembangkan bisnisnya.

Group Chief Operating Officer District East, Harris Aison mengungkapkan, “Pembangunan Ruko di District East merupakan langkah strategis kami dalam mewujudkan kawasan terpadu yang tidak hanya berfungsi sebagai hunian, tetapi juga menjadi pusat pertumbuhan ekonomi baru di Karawang. Melalui pengembangan area komersial ini, kami ingin menciptakan ruang bisnis yang produktif, modern, dan nyaman, sehingga dapat mendukung aktivitas para pelaku usaha sekaligus meningkatkan dinamika kehidupan di kawasan District East.”

District East Sebagai Destinasi *Lifestyle*

Mengusung konsep “*Work–Leisure Balance*”, ruko District East dirancang tidak sekadar sebagai tempat usaha, tetapi juga sebagai destinasi *lifestyle* bagi masyarakat Karawang dan sekitarnya. Dengan pemandangan danau, ruang terbuka yang nyaman, serta potensi *traffic* yang tinggi, kawasan ini menjadi wadah ideal bagi berbagai bisnis seperti kafe, restoran, retail, hingga *coworking space*.

Direktur Marketing True Land, Jonson Lim mengatakan, “Dengan lokasi strategis di jalur utama Karawang Timur, ruko di District East menawarkan perpaduan antara desain modern dan konsep yang visioner. Kawasan ini memiliki prospek investasi yang kuat, baik bagi pelaku usaha maupun investor yang mencari peluang pertumbuhan nilai di masa depan.”

Dengan posisinya yang strategis, aksesibilitas yang mudah, dan konsep *waterfront* yang unik, kawasan ruko ini diproyeksikan akan menjadi ikon komersial baru di Karawang. District East berharap, kehadiran ruko Ion Terrace dan Clarke Quay dapat memberikan nilai tambah bagi perekonomian lokal sekaligus menjadi peluang investasi menarik bagi para investor dan pelaku bisnis yang melihat potensi besar Karawang sebagai kota pertumbuhan masa depan.

Untuk informasi lebih lanjut silakan hubungi:

Priska Nathanael
Public Relations
PT Trinit Dinamik Tbk
Telepon: 081383338898
Email: publicrelations@trinitiland.com
www.trinitidinamik.com

PT Trinit Dinamik Tbk
The Smith Alam Sutera
Jl. Jalur Sutera Kav 7A Alam Sutera
Kunciran, Pinang, Kota Tangerang
Banten 15144
Telepon: (021) 3970 5988

Press Release

For Immediate Release

District East Introduces the First Waterfront Commercial Area in Karawang, Opening New Investment Opportunities

Featuring Ion Terrace and Clarke Quay, District East sets a new benchmark for business development in Karawang



Photo: Illustration of Clarke Quay, shop houses inspired by Singapore's architecture with a serene lakefront view

Karawang, October 10, 2025 – District East, an integrated township in Karawang developed through a collaboration between True Land and AlfaLand Group, officially announced the development of its newest commercial area featuring lake-view shop houses as part of the township's ongoing expansion. This milestone reinforces District East's position as both a premier residential destination and a growing investment hotspot in Karawang.

Types of Shop Houses in District East

Two types of shop houses will be introduced: Ion Terrace and Clarke Quay. Ion Terrace is strategically located along Jalan Lingkar Tanjungpura Karawang, offering excellent visibility and accessibility, ideal for businesses that value exposure and convenience. Meanwhile, Clarke Quay presents a unique concept with its prime location facing the lake, providing a vibrant waterfront ambiance that blends business and leisure. Notably, Clarke Quay will be the first waterfront commercial complex in Karawang, setting a new landmark in the region's commercial property landscape.

PT TRINITY DINAMIK TBK

The Smith – Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran, Pinang

Kota Tangerang Selatan 15144

T : (021) 3970 5988 **E :** corsec@trinitidinamik.com

The introduction of this commercial zone in District East responds to the rising demand for quality business spaces and investment opportunities in Karawang. The region's rapid economic growth has driven a need for modern, well-designed commercial facilities, creating vast potential for both investors and entrepreneurs to expand their ventures.

Group Chief Operating Officer of District East, Harris Aison, stated, "The development of the shop houses at District East is a strategic step in realizing our vision of an integrated township that not only offers residential living but also serves as a new center of economic growth in Karawang. Through this commercial area, we aim to create a productive, modern, and comfortable business environment that supports entrepreneurs and enhances the vibrancy of the District East community."

District East as a Lifestyle Destination

Embracing the concept of "**Work–Leisure Balance**", District East's shop houses are designed not only as business premises but also as a lifestyle destination for the people of Karawang and its surroundings. With scenic lake views, inviting open spaces, and high potential foot traffic, the area is ideal for various business types such as cafes, restaurants, retail outlets, and coworking spaces.

True Land's Marketing Director, Jonson Lim, added, "Strategically located along the main East Karawang route, District East's shop houses combine modern design with a forward-looking concept. This area holds strong investment potential for both business owners and investors seeking long-term value growth."

With its strategic location, easy accessibility, and distinctive waterfront concept, this commercial area is expected to become Karawang's new commercial icon. District East hopes that the presence of Ion Terrace and Clarke Quay will not only strengthen the local economy but also present compelling investment opportunities for those recognizing Karawang's vast potential as a future growth city.

For further information, please contact:

Priska Nathanael

Public Relations

PT Trinitidynamik Tbk

Phone: 081383338898

Email: publicrelations@trinitiland.com

www.trinitidynamik.com

PT Trinitidynamik Tbk

The Smith Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav 7A Alam Sutera

Kunciran, Pinang, Kota Tangerang

Banten 15144

Phone: (021) 3970 5988

PT TRINITI DINAMIK TBK

The Smith – Alam Sutera

Jl. Jalur Sutera Kav. 7A Alam Sutera, Kunciran, Pinang

Kota Tangerang Selatan 15144

T : (021) 3970 5988 E : corsec@trinitidynamik.com